

A los diez días del mes de abril de mil novecientos ochenta y cuatro y siendo las dieciocho y treinta hs, se reúne el Consejo de Administración en el local de la Cooperativa. Se halla presente el Sr. Perece. Se desarrolla el siguiente temario:

1.- Situación plus Anual:

Se conversa sobre la marcha de la obra, resolviendo la actuación del director técnico, Arquitecto Correo, quien demuestra corregir los errores, en la construcción, a medida que ésta se va desarrollando, es por esto que solo se observa a la fecha solo una cosa. El Sr. Perece explica que, en conversación mantenida con el abogado Dr. Ferner éste le recomendó el tratamiento de los problemas de manera tal que no se deban resolver en forma legal. El Sr. Perece agrega que en compañía de Sr. Pérez Bombill y habiendo consultado con el ingeniero Valicenti problemas en las estructuras, plantearon al Arquitecto Correo la necesidad de concretar una reunión a la que asistirían el ingeniero, Valicenti y el ingeniero Correa Urzúa para tratar estos problemas citados. El Sr. Pérez Bombill explica que si se resuelve, el contrato con el Sr. Correo deberá abonarse el 20% del total del monto de la obra, como estipula el contrato, haciéndose posibles además, de acciones legales que éste

puede iniciar contra la Cooperativa.

Se intercambiaron opiniones y se resuelve no llamar a Asamblea visto la inconveniencia de rescindir el contrato con el arquitecto.

La posición a adoptar será la siguiente:

El Sr. Ortega comunicará el Consejo de Administración las dificultades que observe en la marcha de la obra, y alguno de sus miembros concurrirá con el arquitecto a solucionar dichas dificultades en la obra. Se resuelve además insistir con el Sr. Cornejo e intentar de llenar e como la reunión antes mencionada.

2.- Compras de Terrenos:

Se comienza sobre la posibilidad de comprar una casa ubicada en calle Ete. Ibarra la que luego se entregaría a la Sr. de Jose (Dueña de los terrenos) como parte de pago, se que éste manifestó su deseo de convertir el valor de los terrenos en una propiedad que luego alquilaría. No obstante esta posibilidad se continuará en la búsqueda de terrenos se que la finalidad de la Cooperativa es concretar nuevos planes habitacionales.

Los Sres. Pérez Bombill y Frossetto acuerdan reunirse para efectuar un reajuste de cuotas, y fijar los montos que faltarian para llegar a los valores fijados por el B. H. N. dado que fue establecido en la última Asamblea de socios que no se pagaría por los terrenos mas de lo estipulado por el Banco, actualizado a los valores vigentes.

3.- Asesoría a la Comisión Soliente:

Se resuelve fijar fecha y lugar para agorajar con uno como el presidente secretario y tesorero de la Comisión Saliente, en los próximos días. —
No habiendo más temas para tratar se levanta la reunión siendo las 19^{50'} hs. —

P.A.



ERNESTO SORZZONE.

PRESIDENTE



SECRETARIO.

Acta N° 180.

A los diecisiete días del mes de abril de mil noventa y cuatro y siendo las 18^{30'} hs se reúne en el local de la Cooperativa "10 de Marzo" el Consejo de Administración. Se encuentran presentes los siguientes: Sorzzone, Hoyt y Pera. —

Se trata el tema: problemas en la Construcción:

a) Habiendo estudiado nuevamente las estructuras de los mureados, se ha llegado a la conclusión que éstos, no cumplen con las normas mínimas exigidas. —

b) Después de haber mantenido conversaciones con el director técnico Sr. Corrales se concertó una reunión para el próximo lunes 23 con la presencia del Sr. Ortega y el ingeniero