

Acta Nº 830

7 de agosto 2026

En Cipolletti, siendo las 18:30 hs. se reúne el consejo directivo de la cooperativa 10 de marzo. Se encuentran presentes Fernanda Diomedi, Facundo Fuentes, Sara Veloso, Alexandra Gurtubay Patricia Díaz y Damiañ Lorca.

En primer término se da lectura al acta anterior para efectuar las firmas correspondientes.

Hace uso de la palabra la secretaria Alexandra Gurtubay quien procede a dar lectura a la notificación/resolución del sumario administrativo del consejero Damiañ Lorca, enviado oportunamente por los asesores legales de la cooperativa. Una vez comunicado al consejero mencionado dicha resolución, el mismo se notifica bajo firma, y solicita retirarse de la reunión de este consejo. Se le hace entrega de copia de la resolución y se continúa con los temas a tratar. Se adjuntará en este acta, copia de la resolución mencionada. Asimismo se deja sentado en actas, la situación surgida con la síndico suplente Patricia Díaz, a la cual se le solicitó explique los moti-

vos por los cuales solicito por su propia cuenta que el consejero Lorca la entrega de las llaves del edificio cooperativo. Desde secretaría se le explicó a Lorca que de nada sirve la entrega de llaves en la actualidad ya que las cerraduras fueron cambiadas en su momento ante la negativa de la entrega solicitada en el mes de enero del 2026, mientras se efectuaba el traspaso de comisión saliente y entrante.

Se continúa con el temario tratando la necesidad de reвер el blanqueo de socios y nuevos socios para elevar a INAES, acciones que se encuentran demoradas por no haber obtenido nuevas claves fiscales para acceder.

Ante la continuidad de la suspensión del consejero Lorca, se recibe designación del síndico Pablo Repetto para ocupar la primera vocalía hasta el llamado a asamblea, en la figura de la socia Natalia Camaña; asimismo y en reemplazo de la vacante surgida por la renuncia de la vicepresidente Gabriela González, este consejo designa a Sara Veloso, vocal anterior, para ocupar

el cargo vacante hasta el llamado a Asamblea.

A continuación expone Patricia Díaz, síndico suplente donde muestra un correo electrónico con fecha 23 de diciembre del 2025, enviado por el síndico titular Pablo Repetto, acerca de los alcances y activations de su función como suplente cuestión que se tratará cuando se encuentre presente el mencionado síndico titular.

Tesorería expone sobre los alcances con que cuenta este consejo, acerca de la situación administrativa de las dos empleadas que cumplen tareas como tal en la oficina de lunes a viernes de 8 a 16 horas. La inquietud surge por no conocer bajo qué convenio laboral se encuentran, cómo se computan los días de licencia anual y otras licencias, razón por la cual el tesorero Facundo Fuentes comunica que envió un correo a la contadora de la institución para conocer más.

Vicepresidencia, a través de Sara Veloso presente nota enviada por los asesores legales, imprimen

do sobre la creación de un documento que permita, en caso de accidentes o fallecimiento de socios titulares, para que familiares directos puedan, una vez a sociados, continuar pagando las cuotas hasta tanto se efectúe la sucesión definitiva.

Alexandra Gurtubay
SECRETARIA
Cooperativa de Vivienda 10 Marzo Ltda.

Sara
Veloso.

Fernanda Diamedi
PRESIDENTE
Cooperativa 10 de Marzo