

INFORME DE AVANCE DE OBRAS – TRAMITES

LOTEO: AURORA

PERIODO: ABRIL - MAYO 2026

Sé llamó a licitación para realizar el cordón cuneta de la manzana G que da al sur del loteo. La apertura de sobre se realizó el día 06 de marzo en la oficina de la Cooperativa, se invitaron a 7 (siete) empresas relacionadas a la realización de cordón cuneta y la empresa ganadora fue Tekra con un costo de \$ 33.800.000 más IVA dando en total \$ 40.898.000. La obra estará comenzando a fines de marzo, ya se compró el Hormigón puzolánico. Este trabajo ya fue realizado y se encuentra en la oficina de la Cooperativa la documentación correspondiente, para que cualquier socio del loteo pueda solicitarla.

El proyecto de gas en Camuzzi está en el departamento de proyectos, no podré dar un estimado de costo de mano de obra y materiales, hasta que tengamos el proyecto en mano, he consultado y me respondieron que todavía está en la oficina de Buenos Aires, porque el proyecto lo realizan allá y después lo envían a la oficina de Neuquén Capital.

La Red eléctrica se podrá realizar cuando se cuente con el dinero, ya que es la obra más cara y en primera instancia tenemos que tener el proyecto aprobado por Edersa.

El día 19 de Mayo me hicieron entrega de la documentación de la Red de agua, donde autorizan a realizar la red interna y después se indicara donde se tiene que realizar el empalme, dado que se tiene que coordinar con Arsa por los otros desarrollos que se están realizando, las cloacas quedan a la espera, dado que desde el Gobierno provincial están estudiando el proyecto final donde se va abastecer todo ese nuevo sector autorizado para realizar loteos. He realizado un informe más corto a pedido de los socios, dado que algunas personas se confunden con la planilla de porcentaje de avance.

Servicios que quedan por realizar:

Realizar los cordones las dos manzanas grandes que dan al Norte, sobre calle Rimmele y cordones de espacios verdes.

Realizar Red de agua. (Interna)

Realizar Red de cloacas. A futura aprobación.

Red de gas.



www.coop10demarzo.com

Red de Electricidad.

Espacios verdes.

Relleno y abovedados de calles.

Cartelera de calles.

Arbolados.

Mensura definitiva.

AURORA